

**HONORAIRES SYNDIC DE COPROPRIETE**

Prestations		Honoraires TTC
<b>Prestations incluses dans le forfait annuel</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Immeuble à destination totale d'habitation et Immeuble à destination totale autre que d'habitation (bureaux, centres commerciaux, locaux professionnel)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Entre 120€ et 144€ TTC par lot principal</li> </ul>
<b>Prestations particulières hors forfait</b> (Réunions et visites supplémentaires, litiges, contentieux, frais d'affranchissement ou d'acheminement à rembourser au réel, frais de reprographie et administratifs, et <b>dépassement des horaires et durées convenus pour la durée des assemblées générales, réunions, visites/vérifications périodiques incluses dans le forfait</b> )	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Immeuble à destination totale d'habitation et Immeuble à destination totale autre que d'habitation (bureaux, centres commerciaux, locaux professionnel)</li> <li>- Immatriculation</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Directeur d'agence : 96€/heure</li> <li>- Collaborateur : 72€/heure</li> <li>- Entre 48€ et 96€ TTC</li> </ul>
<b>Prestations individuelles imputables aux seuls copropriétaires</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Immeuble à destination totale d'habitation et Immeuble à destination totale autre que d'habitation (bureaux, centres commerciaux, locaux professionnel)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Etat daté : 380€ (y compris l'article 20)</li> <li>- Opposition sur mutation : 60€</li> <li>- Lettre de relance : gratuite</li> <li>- 2<sup>ème</sup> lettre de relance : 12€</li> <li>- Mise en demeure : 18€</li> <li>- Constitution du dossier transmit à l'auxiliaire de justice : 180€</li> </ul>
<b>Autres prestations particulières (Sinistres, expertises, préparation assemblées générales supplémentaires...)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Immeuble à destination totale d'habitation et Immeuble à destination totale autre que d'habitation (bureaux, centres commerciaux, locaux professionnel)</li> </ul>	<p>Sur demande et devis</p>

TVA au taux actuel de 20%